



03-017 Warszawa  
ul. Cieślowskich 53  
tel. 22 545 70 20  
www.novisa.pl

Biuro Sprzedaży  
ul. Cieślowskich 53  
03-017 Warszawa

## ZĄŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Apartamenty Przyjaciół  
Warszawa - Białołęka, ul. Cieślowskich

Oznaczenie lokalu: 23

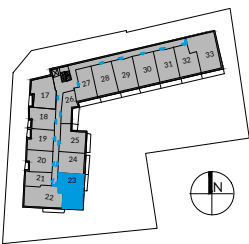
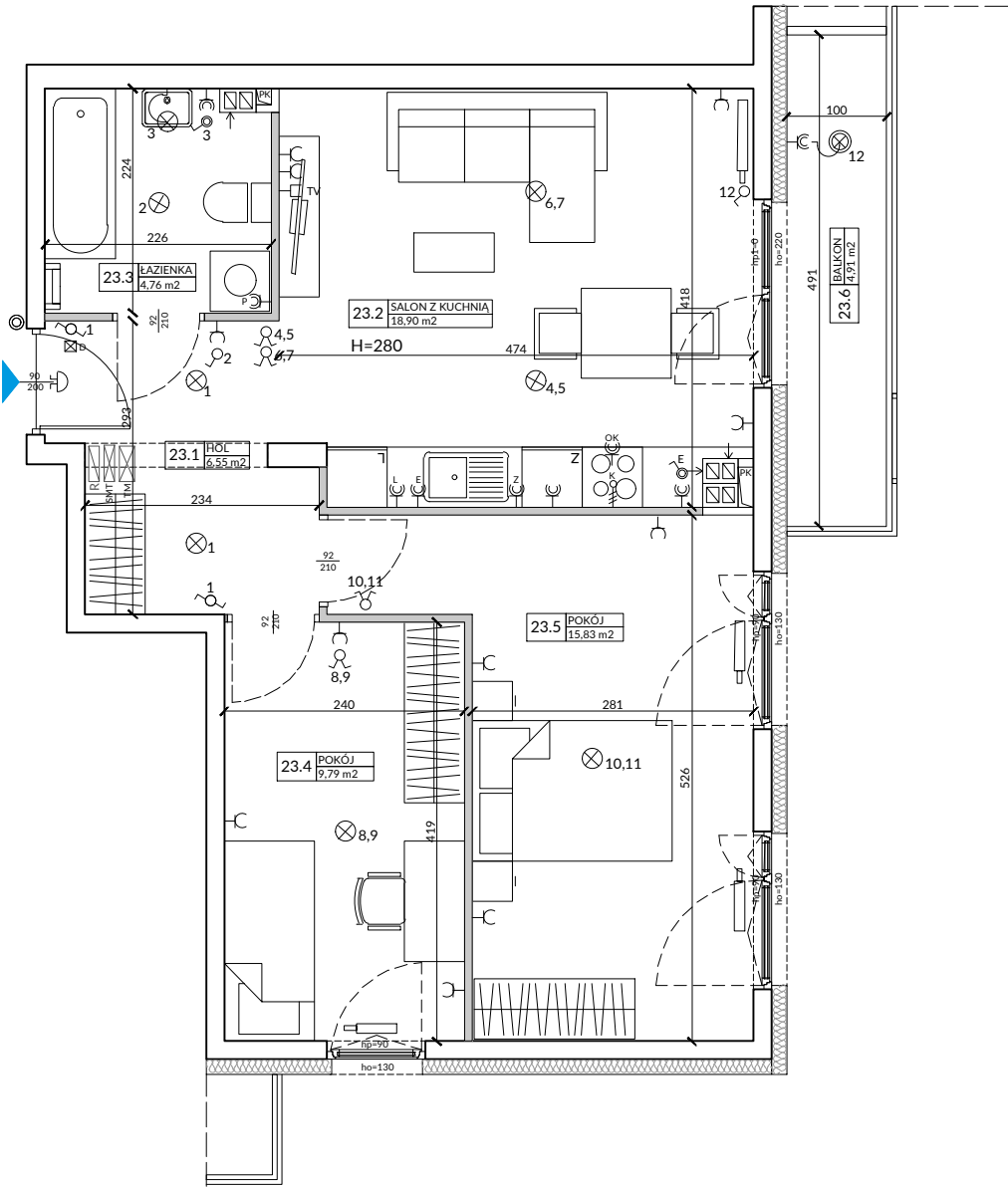
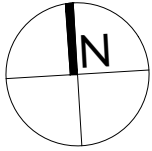
Piętro: 1

Powierzchnia użytkowa  
Powierzchnia balkonu

55,83 m<sup>2</sup>  
4,91 m<sup>2</sup>

Powierzchnia pod ściankami  
**Łączna Powierzchnia Lokalu**

1,93 m<sup>2</sup>  
**57,76 m<sup>2</sup>**



L.p.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]*
23.1	HOL	6,55
23.2	SALON Z KUCHNIĄ	18,90
23.3	ŁAZIENKA	4,76
23.4	POKÓJ	9,79
23.5	POKÓJ	15,83
<b>RAZEM :</b>		<b>55,83</b>
23.6	BALKON	4,91
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>		<b>55,83</b>
<b>POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI</b>		<b>1,93</b>
<b>POWIERZCHNIA ŁĄCZNA LOKALU</b>		<b>57,76</b>

### OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

- TM TABLICA MIESZKANIA
- SMT SKRZYŃKA TELETECHNICZNA
- D DOMOFON
- ŁĄCZNIK DZWONKOWY
- WYPUST DZWONKA
- WYPUST ŚWIETLNY
- WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
- ŁĄCZNIK JEDNOBIEGOWY
- ŁĄCZNIK SCHODOWY
- ŁĄCZNIK GRUPOWY
- GNIAZDO 1xL+N+PE
- GNIAZDO 1-f Z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
- WYPUST TRÓJFAZOWY
- GNIAZDO ANTENOWE

### OZNACZENIA GNIAZD:

- L - lodówka, h = 0,6m
  - OK - okap, h = 2,0m
  - K - kuchnia, h = 0,6m
  - Z - zmywarka, h = 0,6m
  - P - pralka, h = 1,1m
  - E - oświetlenie szafek h = 2,2m
  - G - gniazdo grzałki grzejnikowej
- pozostałe gniazda:  
kuchnia, łazienka - h = 1,1m  
pozostałe pom. - h = 0,3m

### OZNACZENIA WOD-KAN:

- PK - PION KANALIZACYJNY
- KRAN - KRAN OGRODOWY

### OZNACZENIA POZOSTAŁE:

- H= WYSOKOŚĆ KONDYGNACJI
- hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
- hp1= WYSOKOŚĆ PROFILU PODKIEJNEGO
- ho= WYSOKOŚĆ OKNA
- R ROZDZIELACZ C.O. I C.W.U. Z LICZNIKIEM
- GRZEJNIK POKOJOWY
- GRZEJNIK ŁAZIENKOWY

### UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.

- ŚCIANY NOŚNE I SZACHTY
- ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI
- ŻALUZJA dokładna lokalizacja wg projektu warsztatowego