



03-017 Warszawa
ul. Cieślowskich 53
tel. 22 545 70 20
www.novisa.pl

Biuro sprzedaży
03-017 Warszawa
ul. Cieślowskich 53

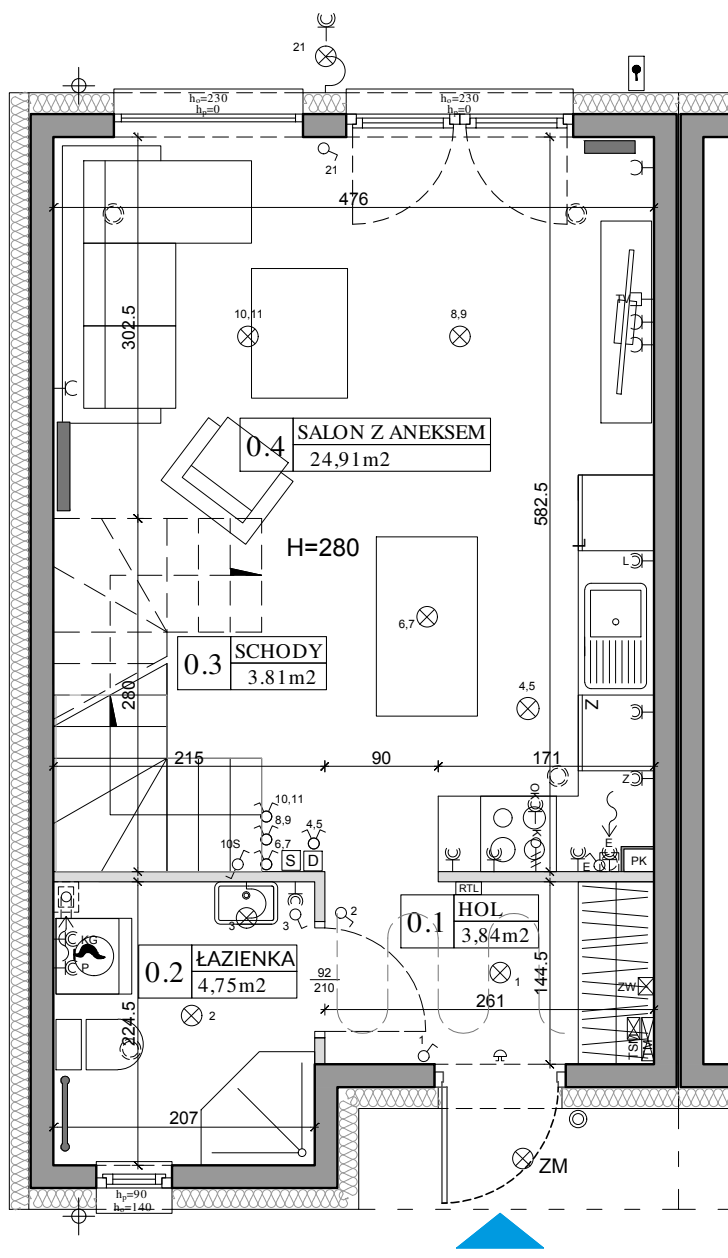
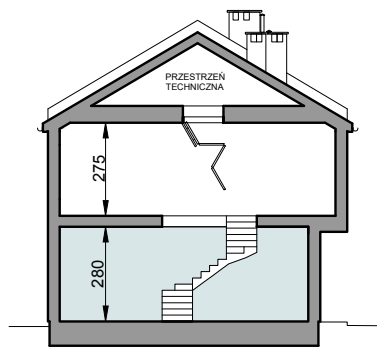
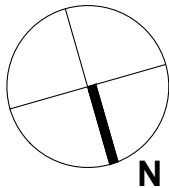
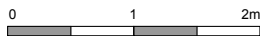
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO ROBOCZY

Inwestycja: Osiedle Nova Magdalena 3
Słomin, ul. Piaseczyńska

Oznaczenie lokalu: 110

Parter 37,31 m²
Piętro 34,58 m²
Razem powierzchnia użytkowa 71,89 m²

Powierzchnia ogrodu ok. 44,0 m²



Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m ²]*	Powierzchnia o wysokości 1,40m ≤ h ≤ 2,20m uwzględniona do pow. uż. lokalu w 50%	Powierzchnia o wysokości h ≤ 1,40m (nie uwzględniona do pow. uż. lokalu)
0.1	HOL	3,84	0,00	0,00
0.2	ŁAZIENKA	4,75	0,00	0,00
0.3	SCHODY	3,81	0,00	0,00
0.4	SALON Z ANEKSEM	24,91	1,23	1,91
RAZEM		37,31	1,23	1,91

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M² (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

- TM TABLICA MIESZKANIA
- TSM SKRZYŃKA TELETECHNICZNA
- VIDEOFON
- STEROWNIK C.O.
- ŁĄCZNIK DZWONKOWY
- WYPUST DZWONKA
- WYPUST ŚWIETLNY
- WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
- ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
- ŁĄCZNIK SCHODOWY
- ŁĄCZNIK GRUPOWY
- GNIAZDO 1xL+N+PE
- GNIAZDO 1-FZ BOLCEM OCHRONNYM 16A IP44
- WYPUST TRÓJFAZOWY
- GNIAZDO ANTENOWE
- WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
- GNIAZDO INTERNETOWE

OZNACZENIA GNIAZD:

- L - lodówka, h=0,6m
 - OK - okap, h=2,0m
 - K - kuchnia, h=0,6m
 - Z - zmywarka, h=0,6m
 - P - pralka, h=1,1m
 - E - oświetlenie szafek h=2,2m
 - G - gniazdo grzałki grzejnikowej
- pozostałe gniazda:
kuchnia, łazienka - h=1,1m
pozostałe pom. - h=0,3m

OZNACZENIA C.O. I GAZ:

- GRZEJNIK PŁYTOWY
- GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
- OGRZEWANIE PODŁÓG.
- REGULATOR TEMP. OGRZ. PODŁOGOWEGO
- KOCIOL GAZOWY

OZNACZENIA WOD-KAN:

- PK PION KANALIZACYJNY
- ZW ZAWÓR WODY
- KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

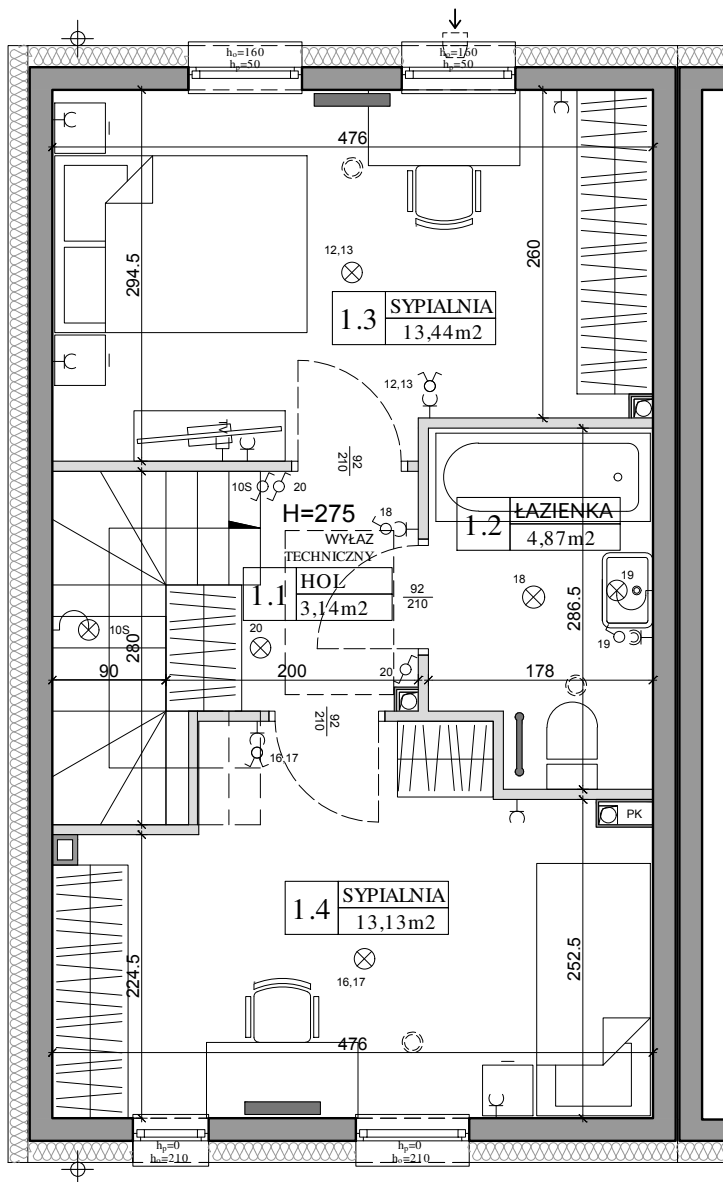
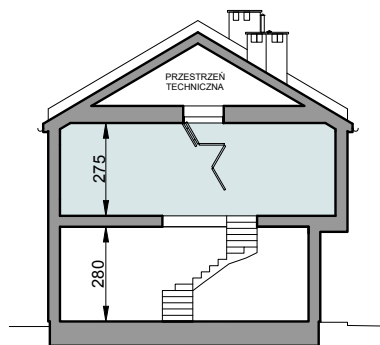
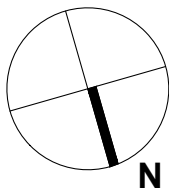
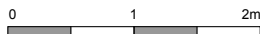
- ho= WYSOKOŚĆ OKNA
- hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
- ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANZACJI

OZNACZENIA REKUPERCJE:

- ANEMOSTAT
- CZERPNIA POWIETRZA

UWAGI:

















- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI W OBIĘTARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.



Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m ²]*	Powierzchnia o wysokości 1,40m ≤ h ≤ 2,20m (wliczona do pow. uż. lokalu w 50%)	Powierzchnia o wysokości h ≤ 1,40m (nie wliczona do pow. uż. lokalu)
1.1	HOL	3,14	0,00	0,00
1.2	ŁAZIENKA	4,87	0,00	0,00
1.3	SYPIALNIA	13,44	0,00	0,00
1.4	SYPIALNIA	13,13	0,00	0,00
RAZEM		34,58	0,00	0,00

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M² (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:






- TM  TABLICA MIESZKANIA
- TSM  SKRZYŃKA TELETECHNICZNA
-  VIDEOFON
-  STEROWNIK C.O.
-  ŁĄCZNIK DZWONKOWY
-  W WYPUST DZWONKA
-  WYPUST ŚWIETLNY
-  WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
-  ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
-  ŁĄCZNIK SCHODOWY
-  ŁĄCZNIK GRUPOWY
-  GNIAZDO 1xL+N+PE
-  GNIAZDO 1-fz BOLCEM OCHRONNYM 16A IP44
-  WYPUST TRÓJFAZOWY
-  GNIAZDO ANTENOWE W YPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
-  GNIAZDO INTERNETOWE

OZNACZENIA GNIAZD:




- L - lodówka, h = 0,6m
- OK - okap, h = 2,0m
- K - kuchnia, h = 0,6m
- Z - zmywarka, h = 0,6m
- P - pralka, h = 1,1m
- E - oświetlenie szafek h = 2,2m
- G - gniazdo grzałki grzejnikowej

pozostałe gniazda:
kuchnia, łazienka - h = 1,1m
pozostałe pom. - h = 0,3m



OZNACZENIA C.O. I GAZ:

-  GRZEJNIK PŁYTOWY
-  GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
-  OGRZEWANIE PODŁÓG.
-  REGULATOR TEMP. OGRZ. PODŁOGOWEGO
-  KOCIÓŁ GAZOWY



OZNACZENIA WOD-KAN:

- PK  PION KANALIZACYJNY
- ZW  ZAWÓR WODY
-  KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

- h_o = WYSOKOŚĆ OKNA
- h_p = WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
-  ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
-  ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANZACJI

OZNACZENIA REKUPERCYJNE:

-  ANEMOSTAT
-  CZERPNIA POWIETRZA

UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI W G OBIĘCIU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.